



**PLANZEICHEN nach Planz (Daz 1990)**

<b>WR</b>	Rene Wohngebiete	nach § 9(2)1, § 9(1)1 BauGB
<b>WA</b>	Allgemeine Wohngebiete	§ 9 BauVO
<b>2 Wo</b>	Bestandung der Zahl der Wohnungen	§ 9(1)5 BauGB
<b>0.3-0.4</b>	Grundflächenzahl GfZ	nach § 9(2)1, § 9(1)1 BauGB
<b>0.6-0.8</b>	Geschossflächenzahl GfZ	§ 9 BauVO
<b>II</b>	Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze	§ 9(1)2, § 9(1)1 BauGB
<b>10.00m</b>	Höhe der baulichen Anlagen	Freihöhe als Höchstgrenze über OK-Stufe die zur Erschließung des Gebäudes dient
<b>0</b>	Offene Baulinien	nach § 9(1)2 BauGB, § 22 und § 9(1)2 BauVO
<b>E</b>	nur Einzelhäuser zulässig	nur Doppelhäuser zulässig
<b>H</b>	nur Hausgruppen zulässig	nur Einzel- u. Doppelhäuser zulässig
<b>D</b>	geschlossene Baulinien	
<b>Baulinie</b>		
<b>4 VERKEHRSLINIEN</b>	vorgeschriebene Grundflächengrenze	nach § 9(1)11, u. (9) BauGB
<b>5. GRUNDLÄCHEN</b>	offene Grundfläche	nach § 9(2)5, u. (4) § 9(1)15, u. (9) BauGB
<b>6. GRUNDLÄCHEN</b>	privilegierte Grundfläche	nach § 9(2)5, u. (4) § 9(1)15, u. (9) BauGB
<b>7. BAUFÜHRUNG</b>	Fläche für die Landwirtschaft	nach § 9(2)5, u. (4) § 9(1)15, u. (9) BauGB
<b>8. BAUFÜHRUNG</b>	Fläche für die Landwirtschaft	nach § 9(2)5, u. (4) § 9(1)15, u. (9) BauGB
<b>9. BAUFÜHRUNG</b>	Fläche für die Landwirtschaft	nach § 9(2)5, u. (4) § 9(1)15, u. (9) BauGB

**1.1.1 Bauliche Nutzung / Maß der baulichen Nutzung**  
 1.1.1.1 Art der baulichen Nutzung / Maß der baulichen Nutzung (§§ 9(1)1-15 BauVO)  
 1.1.1.2 Art der baulichen Nutzung / Maß der baulichen Nutzung (§§ 9(1)1-15 BauVO)  
 1.1.1.3 Grundflächenzahl (§ 9(1)1 BauVO)  
 1.1.1.4 Geschossflächenzahl (§ 9(1)2 BauVO)

**1.2. Bauweise**  
 1.2.1 Einzelhäuser  
 1.2.2 Doppelhäuser  
 1.2.3 Hausgruppen  
 1.2.4 geschlossene Baulinien

**1.3. Stellung der baulichen Anlagen**  
 1.3.1 Höhenbegrenzung  
 1.3.2 Baulinien  
 1.3.3 Grundflächenzahl  
 1.3.4 Geschossflächenzahl

**1.4. Nebenanlagen**  
 1.4.1 Stellplätze  
 1.4.2 Verkehrsflächen  
 1.4.3 Grünflächen  
 1.4.4 Anpflanzungen

**1.1.4 Geschossflächenzahl (§ 9(1)2 BauVO)**  
 ist nach den Ausmaßen der Gebäude in allen Vollgeschossen zu ermitteln. In anderen Geschossen einschließlich der zu ihnen gehörenden Treppenhäuser und Aufzugsräume sind die Geschossflächen der Vollgeschosse zu ermitteln.

**1.1.3 Grundflächenzahl (§ 9(1)1 BauVO)**  
 ist nach den Ausmaßen der Gebäude in allen Vollgeschossen zu ermitteln. In anderen Geschossen einschließlich der zu ihnen gehörenden Treppenhäuser und Aufzugsräume sind die Grundflächen der Vollgeschosse zu ermitteln.

**1.1.2 Art der baulichen Nutzung / Maß der baulichen Nutzung (§§ 9(1)1-15 BauVO)**  
 1.1.2.1 Einzelhäuser  
 1.1.2.2 Doppelhäuser  
 1.1.2.3 Hausgruppen  
 1.1.2.4 geschlossene Baulinien

**1.1.1 Art der baulichen Nutzung / Maß der baulichen Nutzung (§§ 9(1)1-15 BauVO)**  
 1.1.1.1 Art der baulichen Nutzung / Maß der baulichen Nutzung (§§ 9(1)1-15 BauVO)  
 1.1.1.2 Art der baulichen Nutzung / Maß der baulichen Nutzung (§§ 9(1)1-15 BauVO)  
 1.1.1.3 Grundflächenzahl (§ 9(1)1 BauVO)  
 1.1.1.4 Geschossflächenzahl (§ 9(1)2 BauVO)

**1.2. Bauweise**  
 1.2.1 Einzelhäuser  
 1.2.2 Doppelhäuser  
 1.2.3 Hausgruppen  
 1.2.4 geschlossene Baulinien

**1.3. Stellung der baulichen Anlagen**  
 1.3.1 Höhenbegrenzung  
 1.3.2 Baulinien  
 1.3.3 Grundflächenzahl  
 1.3.4 Geschossflächenzahl

**1.4. Nebenanlagen**  
 1.4.1 Stellplätze  
 1.4.2 Verkehrsflächen  
 1.4.3 Grünflächen  
 1.4.4 Anpflanzungen

**Stadterweiterung Mühlhausen**  
 - Planungsausschnitt -  
 Ammeister: Kurt Heinz, Turm  
 Planungsorgan: Bauamt Mühlhausen  
 Bearbeiter: Sabine Aly  
 gezeichnet: Gabriele Birken  
 Maßstab: 1:500  
 Datum: Jan. 1994

**Stadterweiterung Mühlhausen**  
 - Planungsausschnitt -  
 Ammeister: Kurt Heinz, Turm  
 Planungsorgan: Bauamt Mühlhausen  
 Bearbeiter: Sabine Aly  
 gezeichnet: Gabriele Birken  
 Maßstab: 1:500  
 Datum: Jan. 1994

**Stadterweiterung Mühlhausen**  
 - Planungsausschnitt -  
 Ammeister: Kurt Heinz, Turm  
 Planungsorgan: Bauamt Mühlhausen  
 Bearbeiter: Sabine Aly  
 gezeichnet: Gabriele Birken  
 Maßstab: 1:500  
 Datum: Jan. 1994