

**Satzung für die Festlegung eines städtebaulichen Entwicklungsbereiches
gem. Maßnahmengesetz zum Baugesetz (BauGB-MaßnahmenG) zum
Gewerbegebiet Mühlhausen Süd-Ost Triftweg-Erweiterungsbereich**

vom 01.10.1991

Aufgrund des § 5 Abs. 1 der Kommunalverfassung vom 17. Mai 1990 (GBl I S. 255), des § 246a Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08. Dezember 1986 (BGBl I S. 2253), zuletzt geändert durch Anlage 1, Kapitel XIV Abschnitt II Nr. 1 des Einigungsvertrages vom 31. August 1990 (BGBl 1990 S. 885, 1122) und §§ 6 ff BauGB Maßnahmengesetz vom 17. Mai 1990 (BGBl I. S. 926) hat die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Mühlhausen in ihrer Sitzung am 19. 09. 1991 folgende Entwicklungssatzung beschlossen:

§ 1

Festlegung des Entwicklungsbereiches

Das nachfolgend näher beschriebene Gebiet ist ein Fördergebiet im Rahmen des Programms zur Förderung wirtschaftsnaher Infrastrukturen und wird als Gewerbegebiet zur Aussiedlung störender und umweltbelastender innerstädtischer Betriebe als Verursacher städtebaulicher Mißstände zum Ausbau der Infrastruktur sowie der Schaffung von Arbeitsplätzen neu geordnet und erschlossen (privilegierte Maßnahmen im Gewerbegebiet).

Das insgesamt 43,9 ha umfassende Gebiet wird hiermit als städtebaulicher Entwicklungsbereich förmlich festgelegt. Er erhält die Bezeichnung

„Gewerbegebiet Mühlhausen Süd-Ost Triftweg-Erweiterungsbereich“

- 1) Der Entwicklungsbereich umfaßt alle nachfolgend genannten Grundstücke innerhalb der im Lageplan abgegrenzten Fläche. Der Lageplan ist als Anlage 1 dieser Satzung beigelegt, und ist Bestandteil dieser Satzung.
- 2) Das Entwicklungsgebiet umfaßt folgende Grundstücke:

Flur 60,	Flurstück	30
---	---	31
---	---	32/1
---	---	34/1
---	---	36
---	---	40
---	---	41
---	---	42
---	---	43
---	---	46
---	---	48
---	---	223

---	---	---	272/45		
---	---	---	273/45		
---	---	---	284/39		
---	---	---	285/39		
Flur 60,	Flurstück		286/37	Flurstück	51
---	---	---	292/16	---	260/52
---	---	---	293/17	---	52/1
---	---	---	296/17	---	356/55
---	---	---	297/18	---	358/55
---	---	---	300/19	---	384/50
---	---	---	301/20	---	226
---	---	---	304/21	---	378/225
---	---	---	305/22		
---	---	---	308/23		
---	---	---	309/24		
---	---	---	312/25		
---	---	---	313/26		
---	---	---	319/29		
---	---	---	324/220		
---	---	---	331/29		
---	---	---	332/28		
---	---	---	333/28		
---	---	---	337/37		
---	---	---	339/37		
---	---	---	371/38		
---	---	---	372/38		
---	---	---	373/224		
---	---	---	374/224		
---	---	---	376/241		
---	---	---	380/47		
---	---	---	382/49		
---	---	---	357/55		

§ 2

Rechtswirkungen

Die im festgelegten Entwicklungsgebiet durchzuführenden Entwicklungsmaßnahmen werden unter Anwendung der Vorschriften des § 7 BauGB MaßnahmenG ausgeführt.

§ 3

Inkrafttreten

Diese Satzung wird mit ihrer Bekanntmachung rechtsverbindlich.

Mühlhausen, den 01.10.1991

Dörbaum
Bürgermeister

(Siegel)

Beschluss- Nr.: 162/21-09-1991
Bekanntmachung am:

vom:
im: