



**LEGENDE**

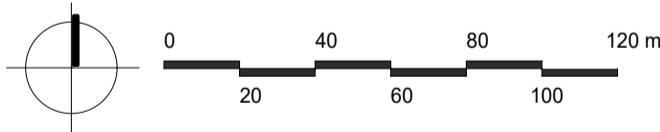
- GUT SANIERT
- I. O. - TEILSANIERT
- UNSANIERT
- VERFALLEN/ BAUFÄLLIG
- BAULÜCKE / UNBEBAUT
- WOHNEN - LEERSTAND 10 BIS 25%
- WOHNEN - LEERSTAND BIS 50%
- WOHNEN - LEERSTAND BIS 100%

**--- GRENZE DES FÖRMLICH FESTGELEGTE SANIERUNGSGEBIETES "ALTSTADTSANIERUNG MÜHLHAUSEN"**

**SANIERUNGSZUSTAND:**  
ERHEBUNG VOM 31.07.2021

**LEERSTANDSERHEBUNG:**  
NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME VON  
TIMOUROU WOHN- UND STADTRAUMKONZEPTE,  
"WOHNUNGSMARKTPROGNOSE MÜHLHAUSEN" VOM 29.04.2021

PLANGRUNDLAGE: © GDI-TH, STAND: 07/2021



**PROJEKTSTADT**  
EINE MARKE DER UNTERNEHMENSGRUPPE  
NASSAUISCHE HEIMSTÄTTE | WOHNSTADT

**ALTSTADTSANIERUNG MÜHLHAUSEN**

**FORTSCHRIBUNG STÄDTEBAULICHER RAHMENPLAN**

**ANALYSE UND BEWERTUNG SANIERUNGSZUSTAND UND GEBÄUDELEERSTAND**

AUFTRAG- GEBER: STADT MÜHLHAUSEN  
RATSTRASSE 25  
99974 MÜHLHAUSEN

BEARBEITUNG: WOHNSTADT STADTENTWICKLUNGS- UND  
WOHNUNGSBAUGESELLSCHAFT HESSEN MBH  
GESCHÄFTSSTELLE WEIMAR  
99425 WEIMAR, F.-V.-STEIN-ALLEE 7, TEL.: 03643.9082-0

DATUM: SEPTEMBER 2022      MASSSTAB: 1 : 2000  
BL.-NR.: 2