



MÜHLHAUSEN
Mittelalterliche Reichsstadt

Entwicklung der Petri- und Nikolaivorstadt

Ergebnisse aus der Online-Bürgerbeteiligung

Fachbereich Stadtentwicklung
und Bauordnung

November 2023

Entwicklung der Petri- und Nikolaivorstadt



MÜHLHAUSEN
Mittelalterliche Reichsstadt

Durchführung Vorbereitender Untersuchungen nach § 141 BauGB

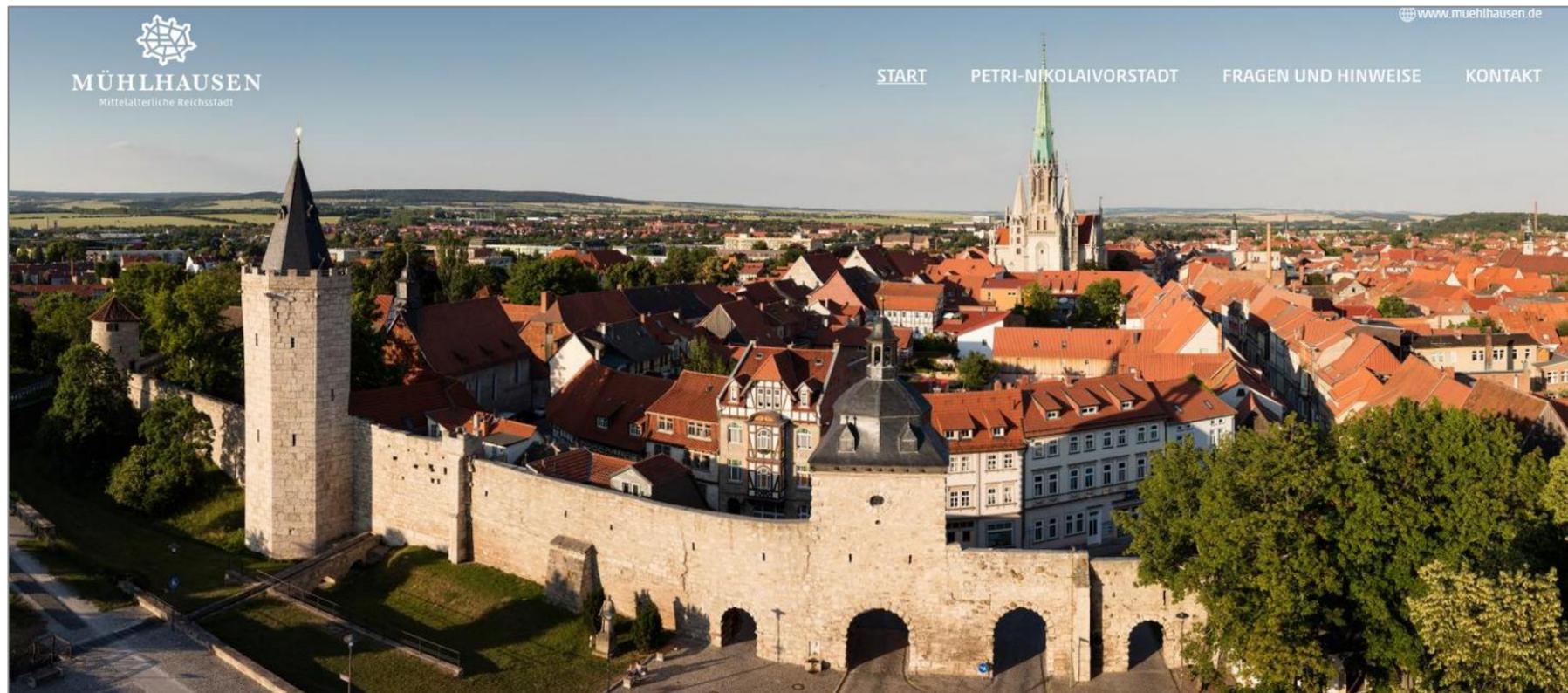
- ▶ Ziel: Ausweisung Sanierungsgebiet und städtebauliche Aufwertung



Entwicklung der Petri- und Nikolaivorstadt

Online-Bürgerbeteiligung „Ideenfinder“

- ▶ Durchführung vom 13.05.2023 bis 14.07.2023 unter buergerbeteiligung.muehlhausen.de



Bürgerbeteiligung Mühlhausen Ihre Ideen für die Petri-Nikolaivorstadt

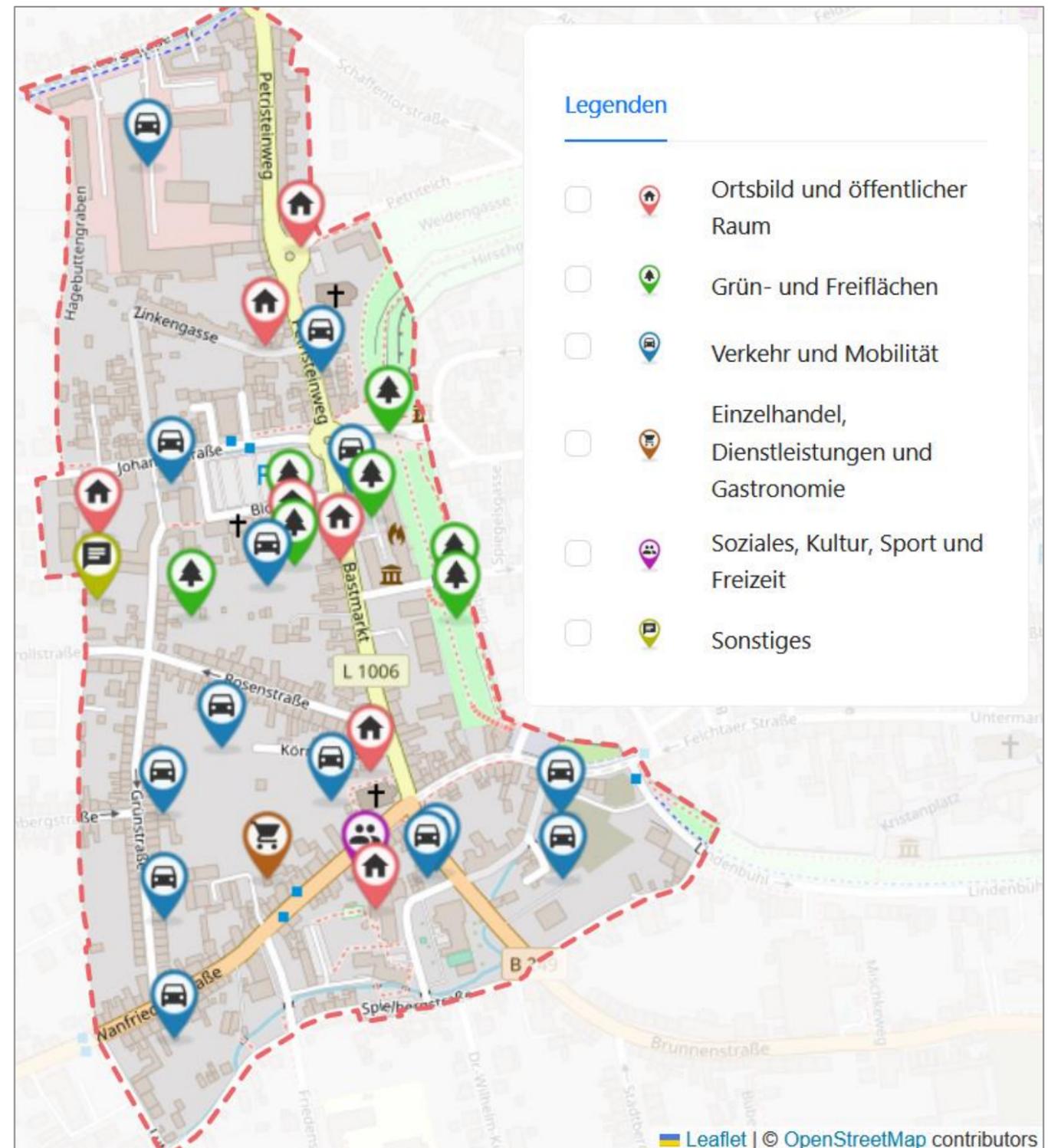
Auf diesem Beteiligungsportal haben wir Ihre Ideen, Anregungen und Hinweise für die Petri- und Nikolaivorstadt gesammelt.



Entwicklung der Petri- und Nikolaivorstadt

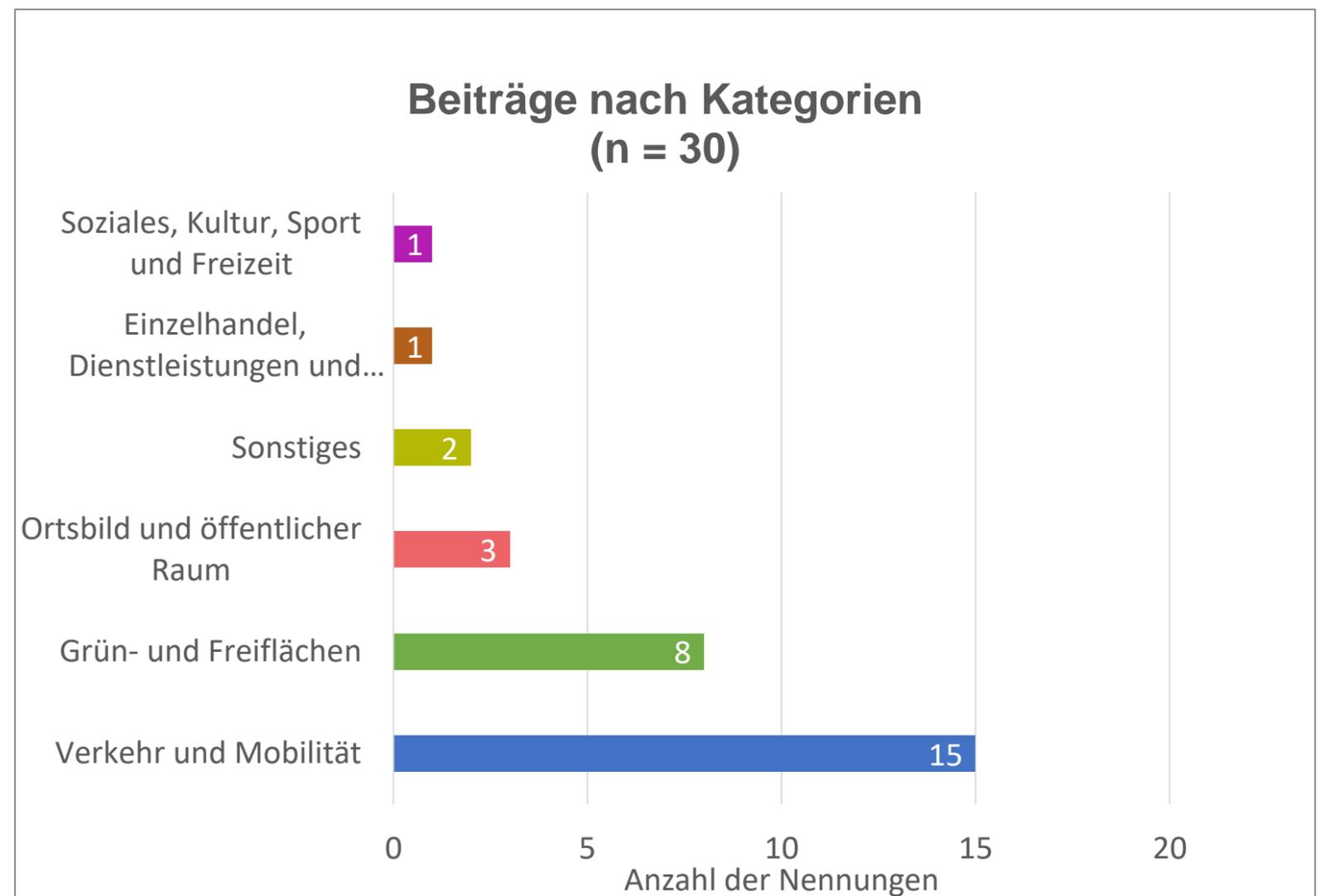
Online-Bürgerbeteiligung „Ideenfinder“

- ▶ Es sind 30 Beiträge eingegangen, in 6 verschiedenen Kategorien

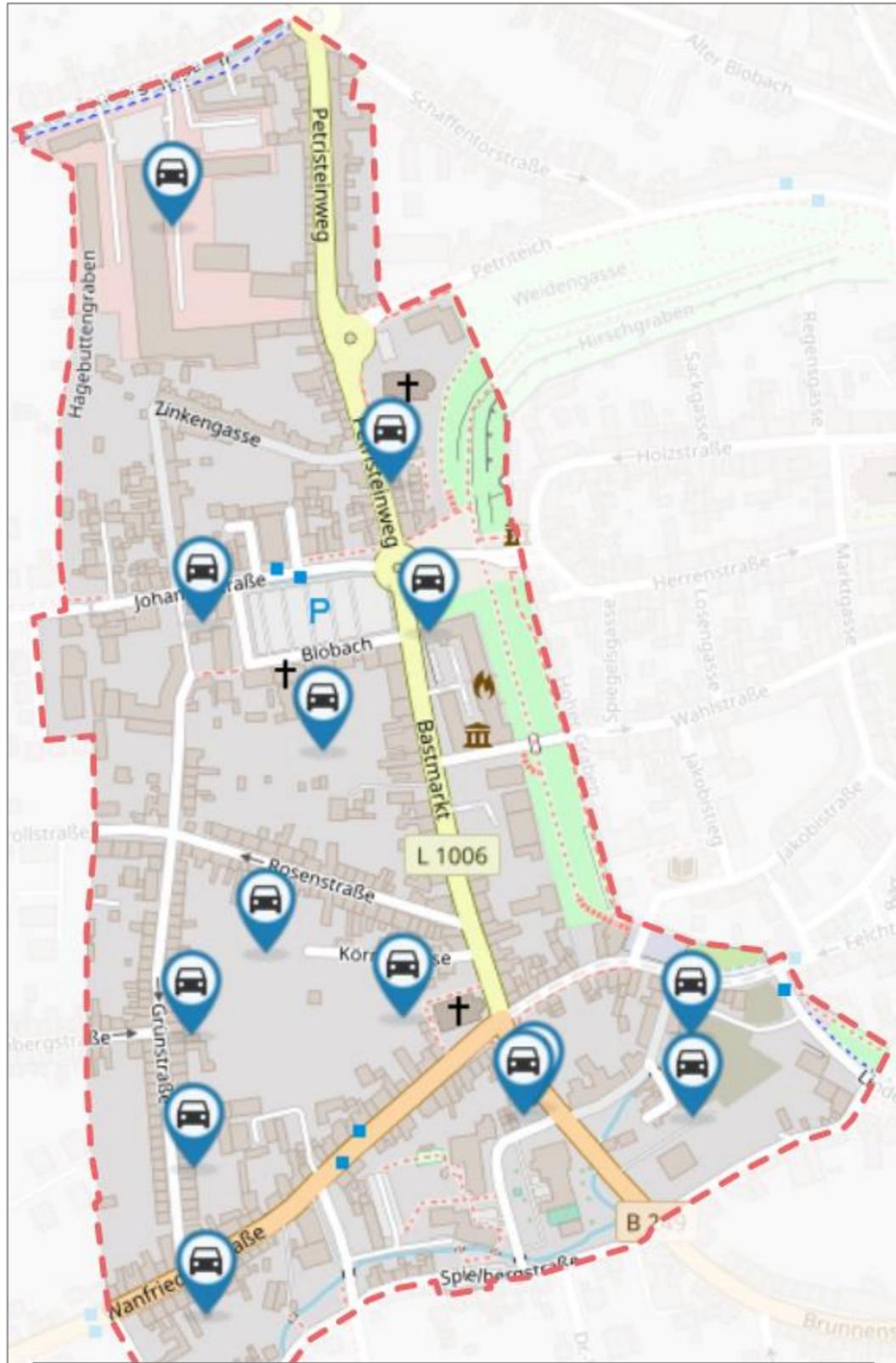


Online-Bürgerbeteiligung „Ideenfinder“

- ▶ Die wichtigsten Themen sind „Verkehr und Mobilität“ sowie „Grün- und Freiflächen



„Verkehr und Mobilität“



Bessere Parkmöglichkeiten

Im Bereich der Grünstraße braucht es mehr und bessere Parkmöglichkeiten, vielleicht ein Parkplatz/-haus im Quartier schaffen.

✓ 9 ✗ 5



Parkplätze schaffen

Im Bereich der Rosenstraße bitte mehr Parkraum schaffen.

✓ 3 ✗ 3



Helikopterstandort mit Tiefgarage

Ich würde mich freuen wenn es einen Helikopter Standort mit Tiefgarage an diesem Bereich gibt.

✓ 3 ✗ 10



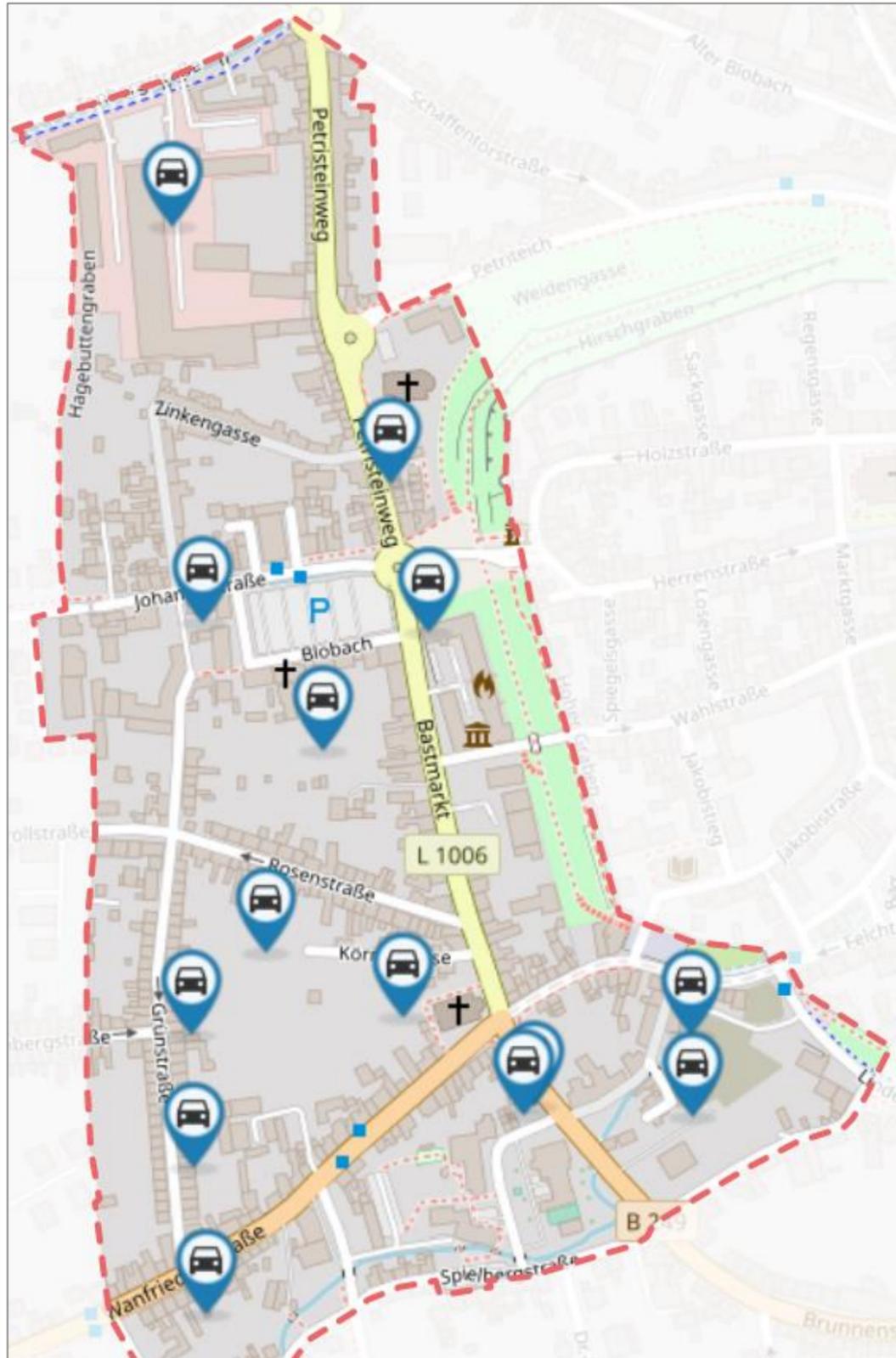
Sackgasse zur Wanfrieder Straße

Die Zufahrt zur Wanfrieder Straße mit Böllern oder Ähnlichen versperren, damit die Raserei und der Hohe Verkehr in der Grünstrasse aufhört.

✓ 4 ✗ 10

✓ finde ich auch (0) ✗ finde ich nicht (0)

„Verkehr und Mobilität“



Schaffung von mehr Parkplätzen und Aufbau von Ladestationen

Reduzierung der Gehwegbreite an den breiten Stellen. Aufbau von Ladestationen integriert in den Bordstein und Anbindung der Rosenstraße an Fernwärme oder eine Wasserstoffversorgung.

✓ 2 ✗ 4



Straßenrinnläufe

Die Vertiefungen begradigen, damit sich darin das Wasser nicht sammelt, und die Fassaden der Häuser nicht durch die Pfützen, durch vorbeifahrende Autos zerstört werden (untere Grünstrasse).

✓ 8 ✗ 0



Ampel für Fußgänger

An der Seite der Kreuzung müsste noch eine Fußgängerampel bzw. Überweg entstehen damit man nicht 3 Ampeln nehmen muss, um vom MGH zur Rosenstraße zu kommen.

✓ 10 ✗ 0



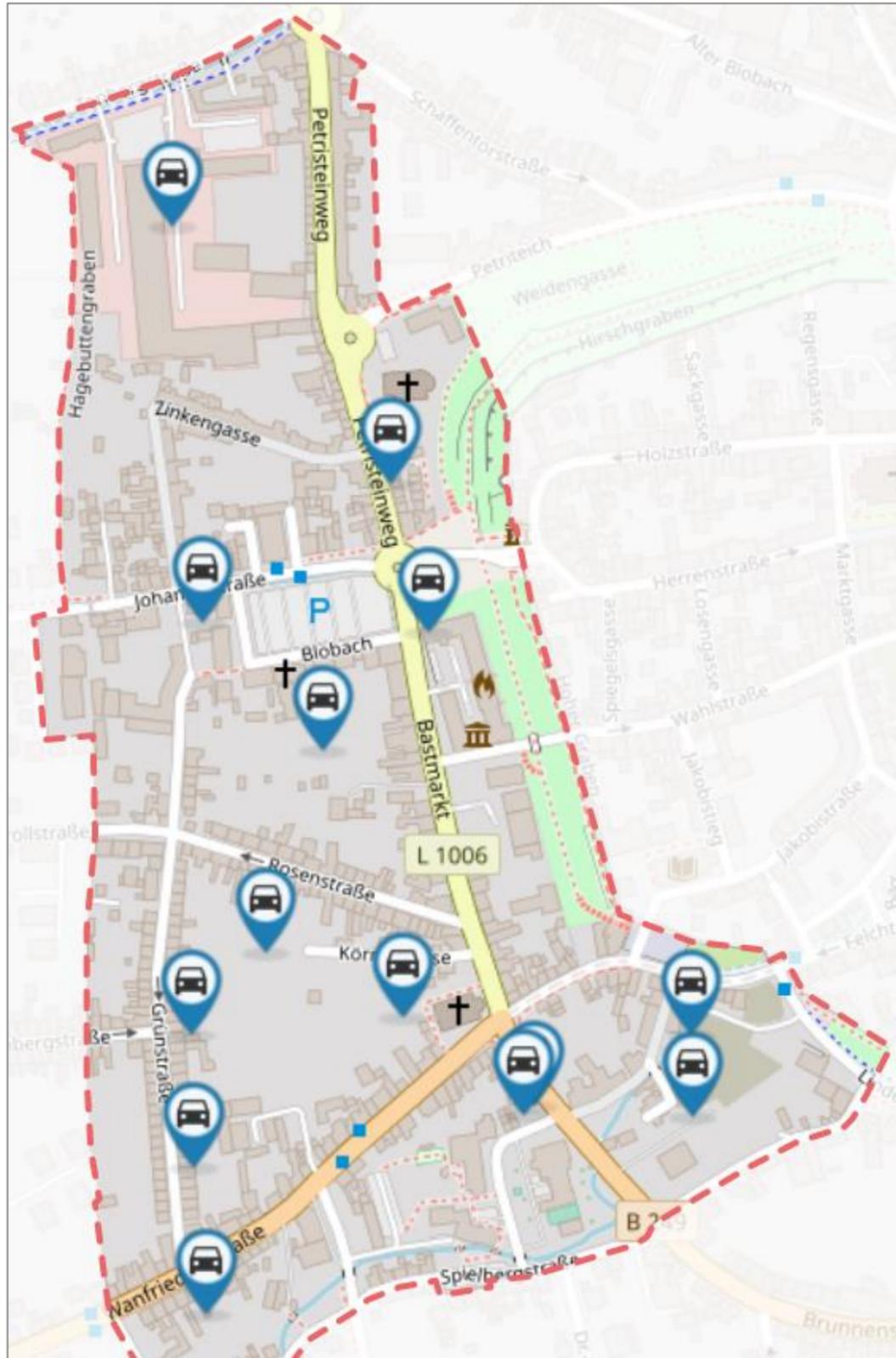
Fußgängerübergang

In Höhe der Allianz-Versicherung einen Fußgängerüberweg über den Petristeinweg. Begründung: Schulweg kreuzt für mehrere Schulen (Petrischule, Margaretenschule, Tilesiusgymnasium, Pestalozzischule)

✓ 1 ✗ 2

✓ finde ich auch (0) ✗ finde ich nicht (0)

„Verkehr und Mobilität“



Sanierung Parkplatz Tonbergstraße

Die Fläche des Parkplatzes ist stark sanierungsbedürftig, weist teilweise sehr tiefe Löcher auf.

✓ 0 ✗ 0



Radwegquerung von Zinkengasse über gesamte Grünstraße

Radwegerstellung inklusive Verkehrsberuhigung in Bereichen Grünstraße und Zinkengasse, sowie Begrünung (= zweiter grüner Gürtel, neben Hoher Graben)

✓ 1 ✗ 0



Fußgänger-Überweg oder Ampel

Gefahrenstelle minimieren

✓ 0 ✗ 0



Kreisverkehr

Zur Verbesserung der Verkehrsflüsse und somit auch Senkung der Lärmbelastung und der Einhaltung Emissionsschutzgrenzwerte im Kreuzungsbereich am Bastmarkt.

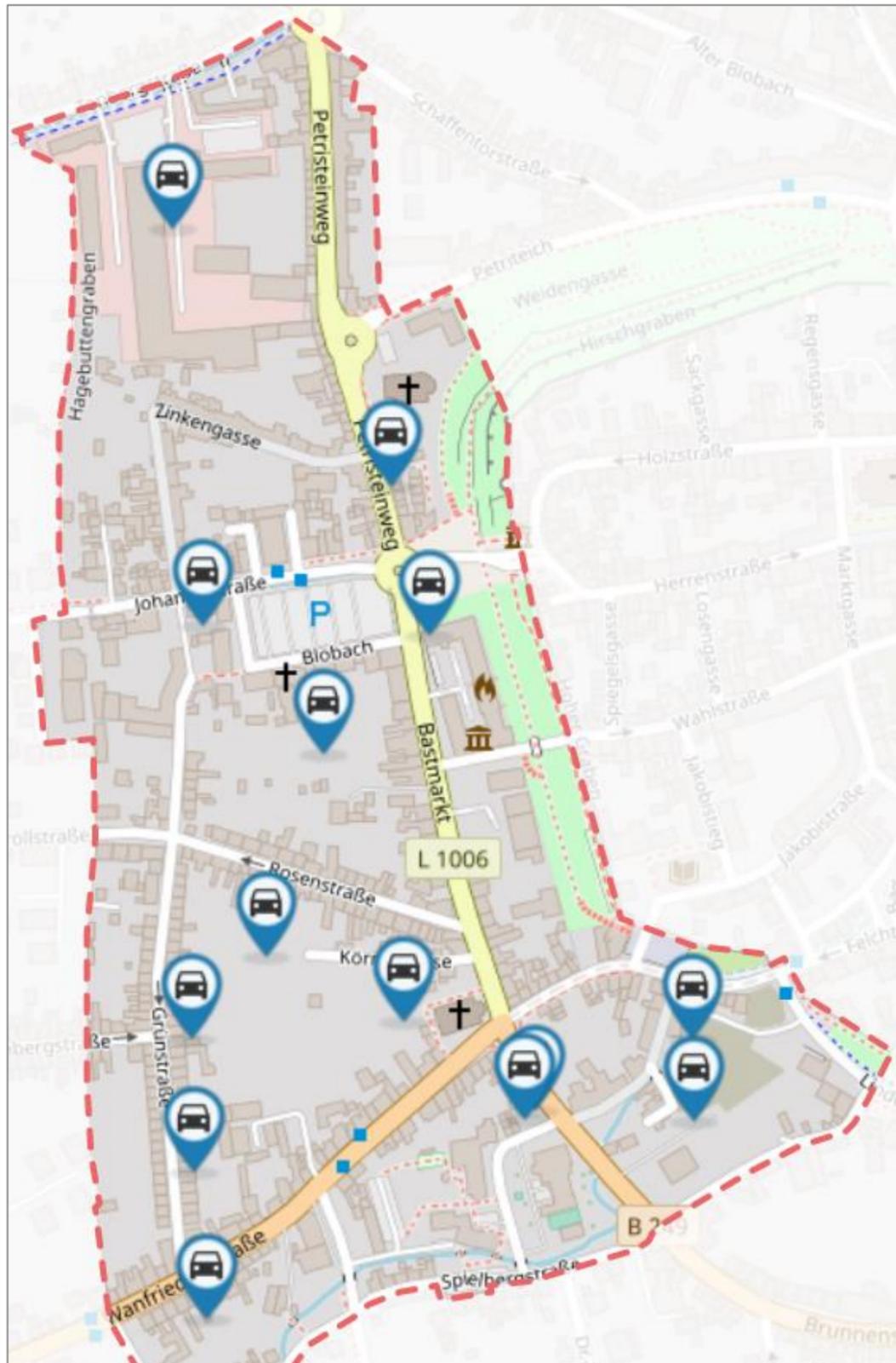
✓ 2 ✗ 1

✓ finde ich auch (0) ✗ finde ich nicht (0)

„Verkehr und Mobilität“



MÜHLHAUSEN
Mittelalterliche Reichsstadt



✓ finde ich auch (0) ✗ finde ich nicht (0)



Spielstraße / Verkehrsberuhigter Bereich

Die kleine Straße Hintern Neuen Brunnen würde sich hervorragend für einen verkehrsberuhigten Bereich eignen.

✓ 1 ✗ 0



Bewohnerparkplatz

Platz für nahe Bewohner freigeben mit reinem PKW.

✓ 0 ✗ 0

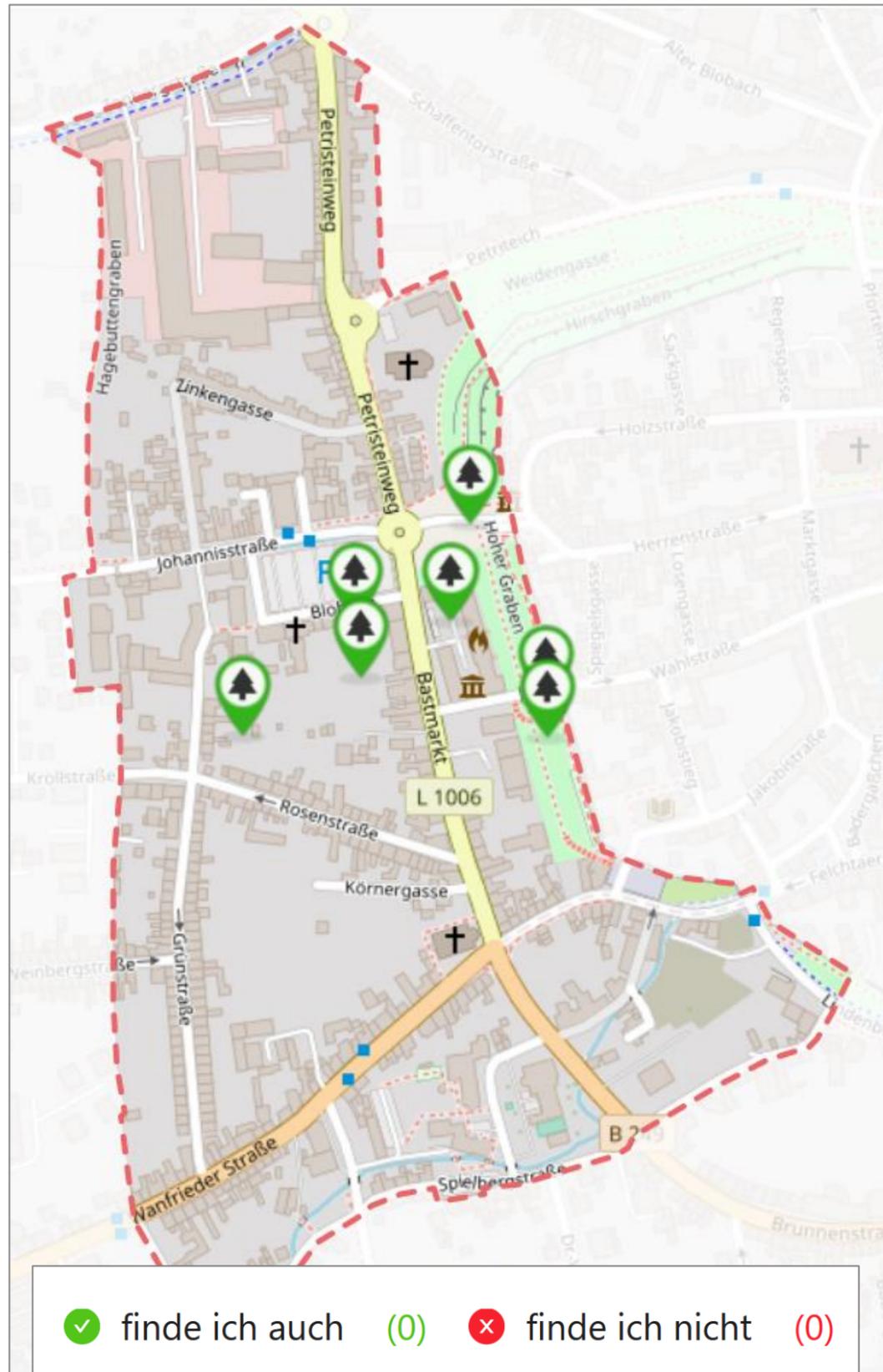


Bessere Parkmöglichkeiten für die Diakonie

Die wartenden Autos auf die Patienten ist furchtbar. Viel zu nah im Kreuzungsbereich, sodass kein anderes PKW weder rein noch raus fahren kann. Bitte Ändern! Umgehend. Danke ☺

✓ 0 ✗ 0

„Grün- und Freiflächen“



Parkbänke mit Grün

Ein wenig Grün

5 0



Neue Parkbank

In diesem Bereich wünsche ich mir eine neue Parkbank. Ich sende Ihnen im Anhang eine Vorlage mit. Vielen Dank!

13 0



Instandsetzung und Pflege Bachlauf

Es ist sehr schade, dass der Bachlauf immer mehr als Mülleimer genutzt wird und nicht den Sinn erfüllt für den er vorgesehen ist. Zumal die Kosten für das Errichten der Bachläufe für umsonst gewesen sind.

3 0

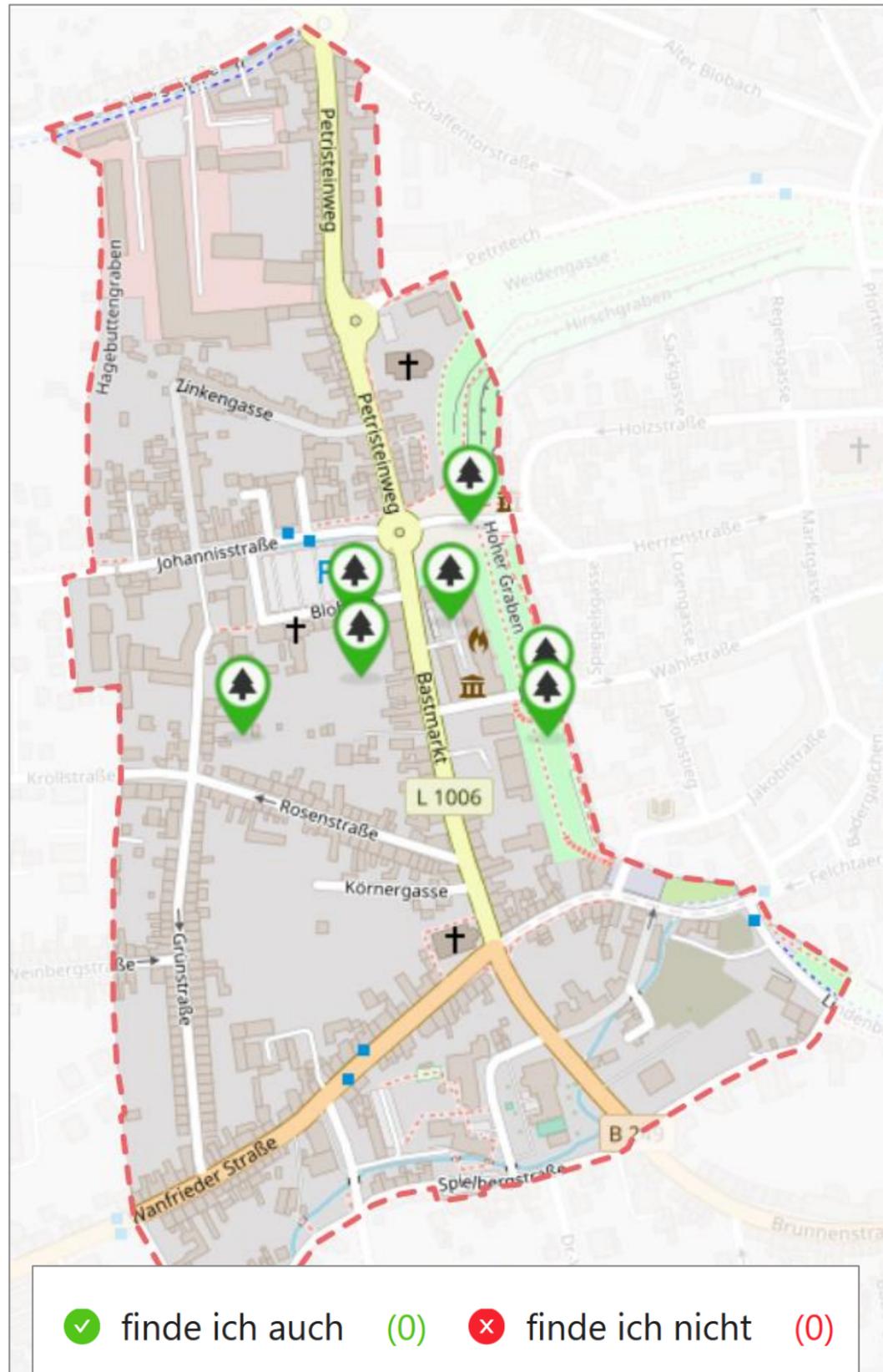


Grün entwickeln

Kommentar dazu: Eingezaunte Grünfläche für Hundebesitzer und ihre Hunde mit Optionen zum trainieren und probieren. Mit Hundetütenspender sowie Mülleimer zur Entsorgung. Eine Hinweistafel wie bei Spielplätzen für Kinder nur eben für Hunde und Besitzer.

8 2

„Grün- und Freiflächen“



Blühstreifen

Eine Wiederherstellung des Blühstreifens, wie vor dem Bau des Kreisels wäre Toll

✓ 16 ✗ 0



Grünflächen

Mehr grün – Schatten, Wasser wieder in Gang bringen

✓ 9 ✗ 0



Einen großen Baum

An den Rand vom Kreisverkehr zwischen Bastmarkt und Johannesstraße Richtung inneres Frauentor einen Baum pflanzen der später Mal schön groß wird.

✓ 0 ✗ 1



Neue und mehr Spielgeräte, Spielplatz vergrößern

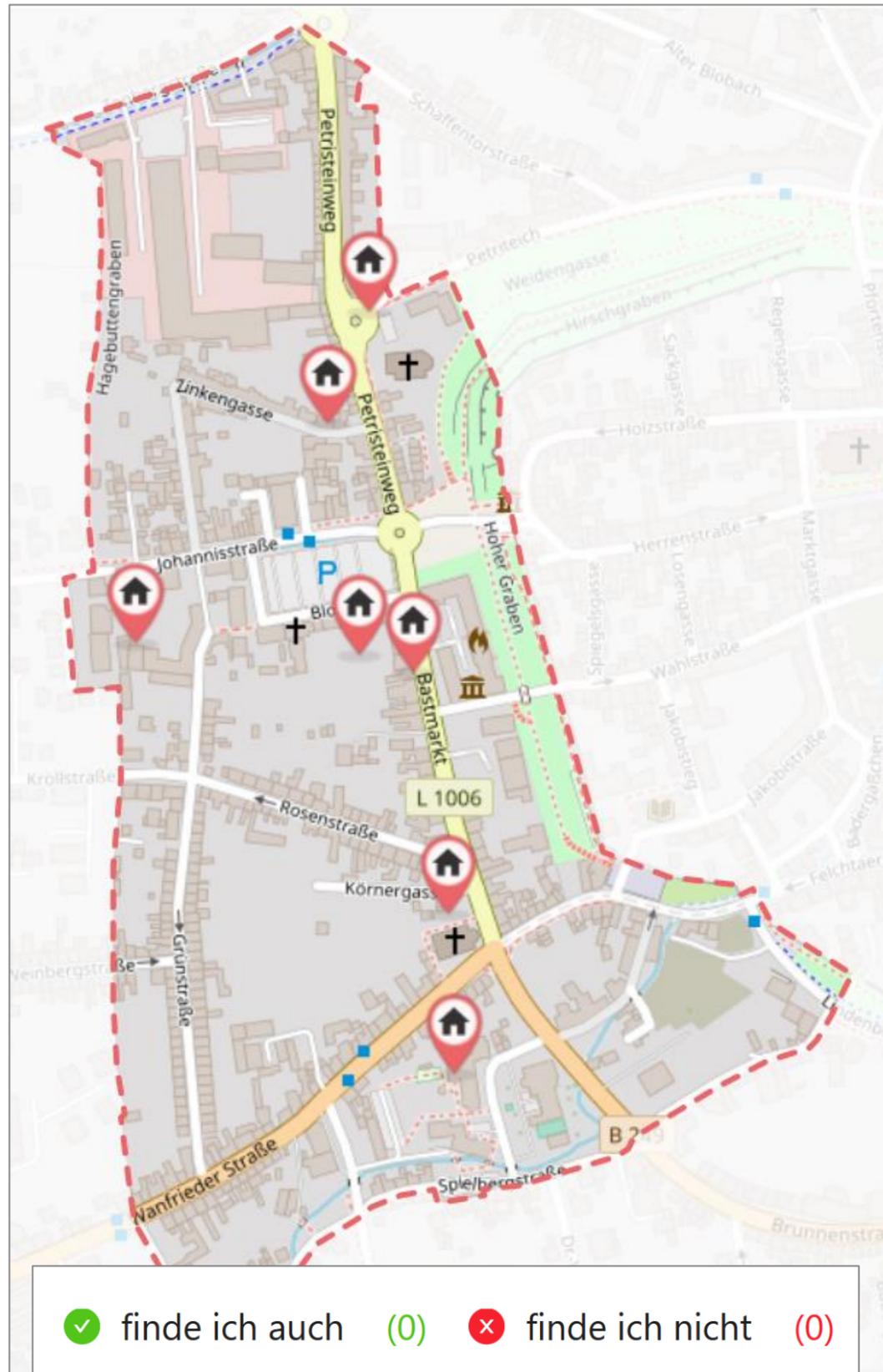
Da der Hohe Graben ja aufgrund des Spielplatzes nicht mit dem Fahrrad befahren werden darf, sollte der Spielplatz vielleicht mit ein paar mehr und neuen Spielgeräten bestückt werden.

✓ 16 ✗ 0

„Ortsbild und öffentlicher Raum“



MÜHLHAUSEN
Mittelalterliche Reichsstadt



Abriss und Instandsetzung Fußweg

Das Haus hier ist baufällig und müsste abgerissen werden, der Fußweg ist ebenfalls sehr stark beschädigt, dadurch ist dies eine richtige Müllecke geworden. Nach dem Abriss Grünfläche.

✓ 3 ✗ 2



Fassadenverschönerung

Man sollte den Hauseigentümern eine Fassadenreinigung jährlich bezahlen, weil ein schönes Ortsbild ist nur ansehnlich, wenn die Fassaden immer sauber aussehen.

✓ 3 ✗ 4



Blobach asphaltieren oder pflastern

Der Blobach sollte aufgrund von erheblichen Beschädigungen im Bodenbelag neu asphaltiert oder gepflastert werden.

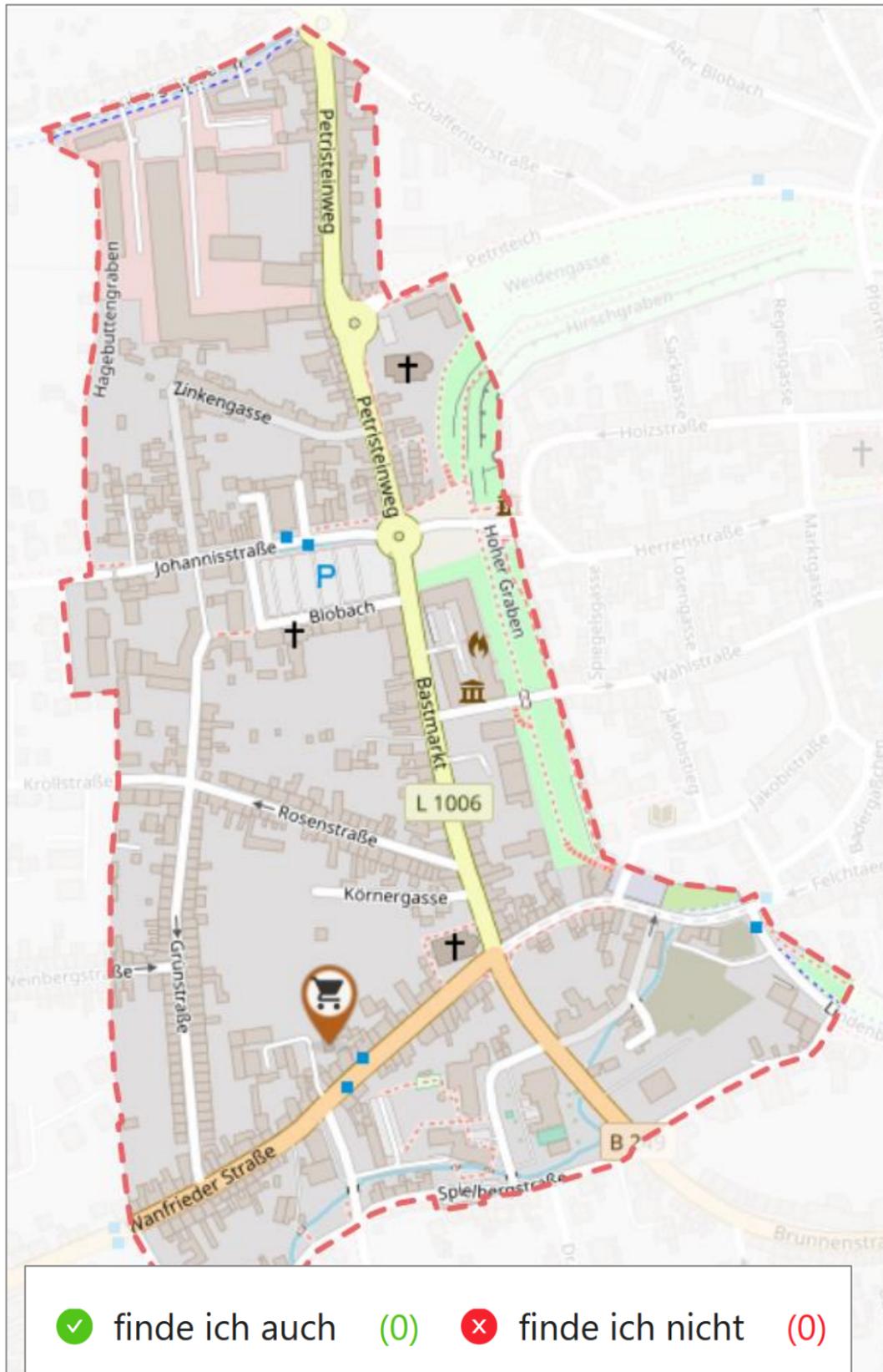
✓ 15 ✗ 0

✓ finde ich auch (0) ✗ finde ich nicht (0)

„Einzelhandel, Dienstleistungen und Gastronomie“



MÜHLHAUSEN
Mittelalterliche Reichsstadt

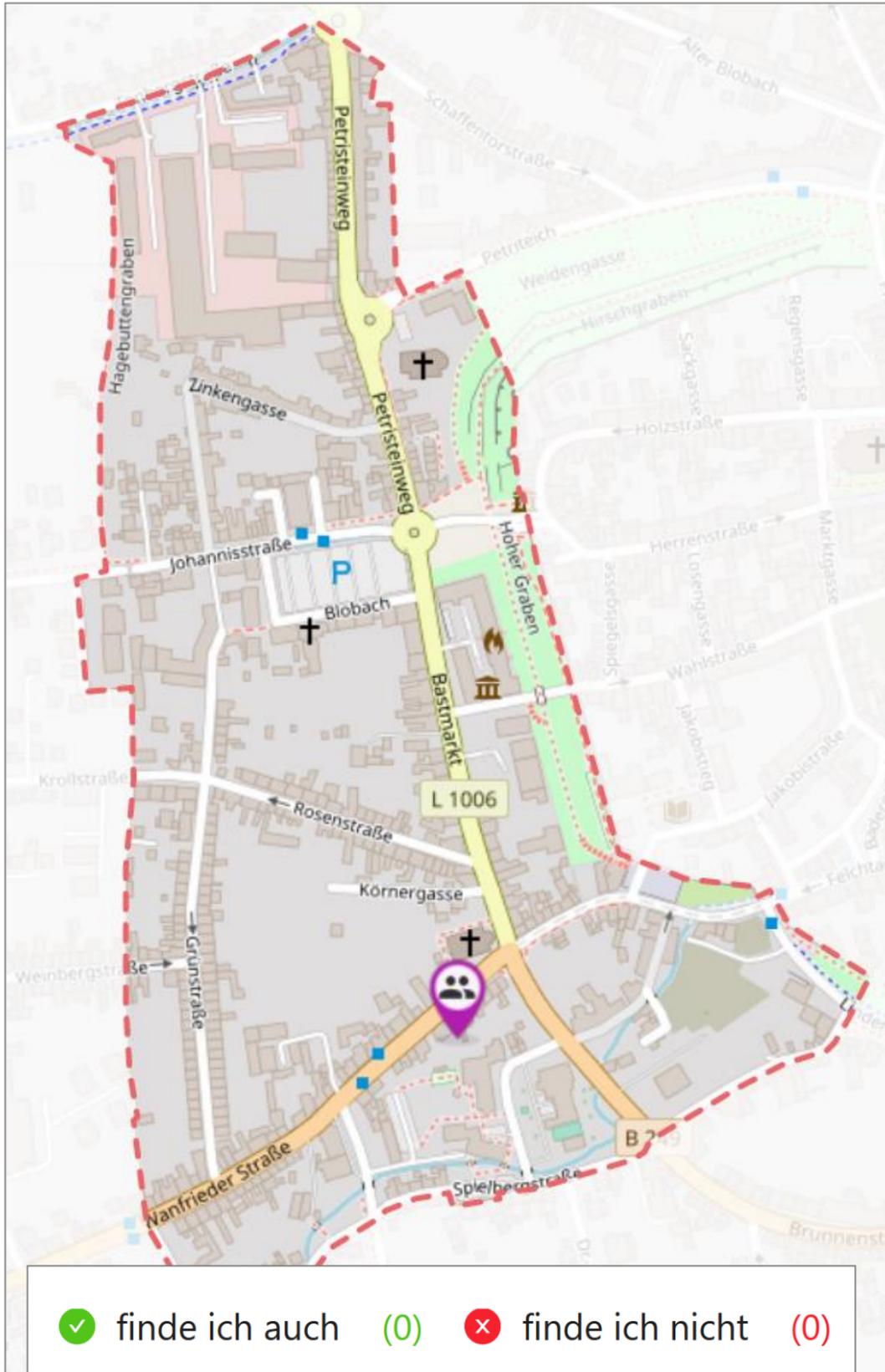


Einkaufsladen

In diesem ungefähren Bereich Einkaufsmöglichkeiten, wie es mal war. (Altenburgstraße Edeka).

✓ 1 ✗ 6

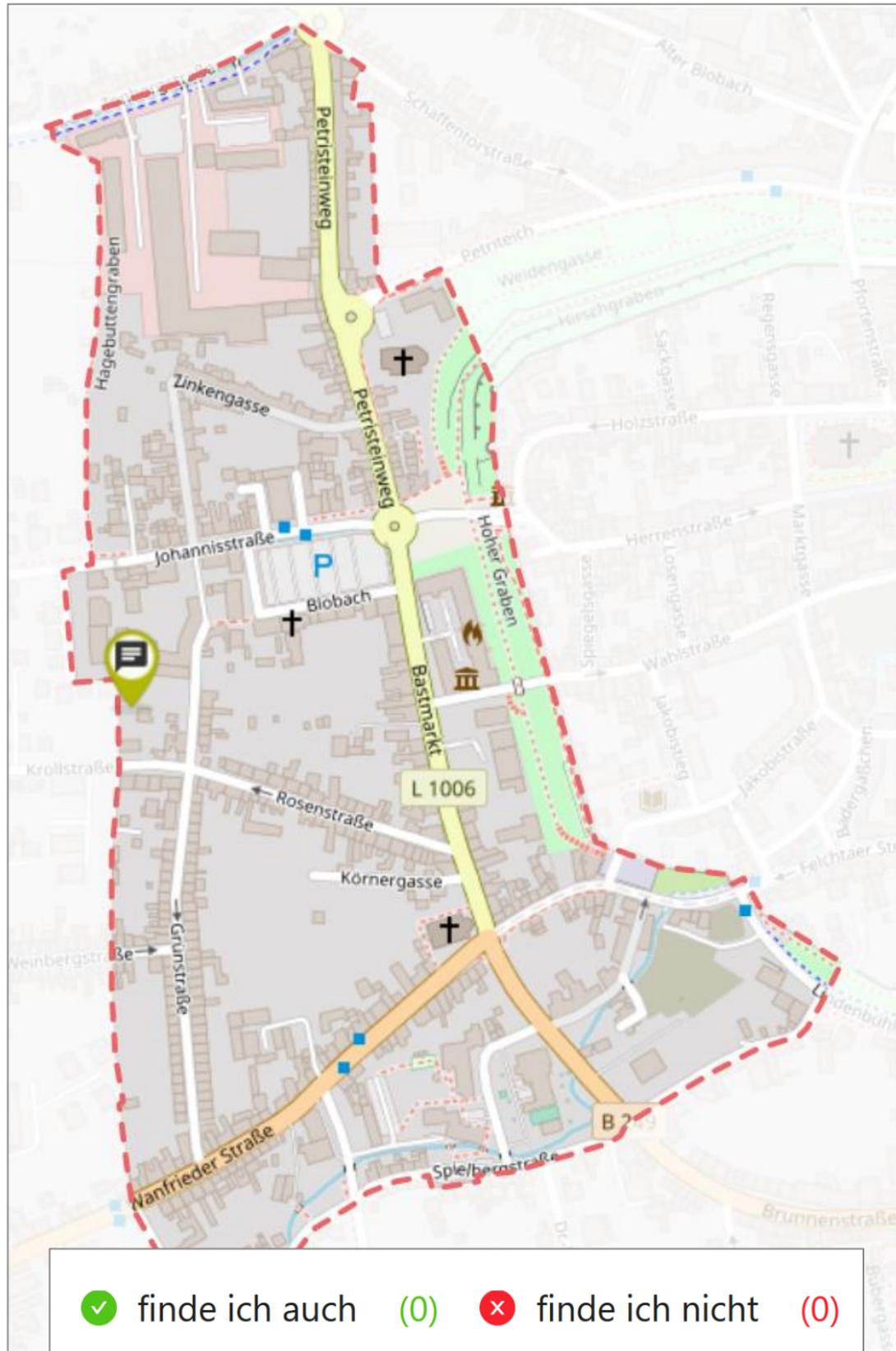
„Soziales, Kultur, Sport und Freizeit“



Spielplatz und Begegnungsort auf der Grünfläche

Auf der Wiese und der Freifläche könnte ein Spielplatz und auch ein Ort zum Treffen auch für Erwachsene geschaffen werden.

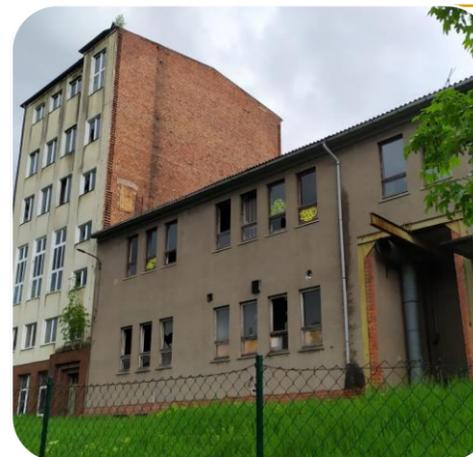
✓ 14 ✗ 0



Lärmschutzmaßnahmen

Im Bereich des abgerissenen Gebäudekomplexes sehe ich die zwingende Notwendigkeit, Lärmschutzmaßnahmen umzusetzen. Die Lärmbelastung hat sich nach dem Abriss deutlich erhöht.

✓ 2 ✗ 0



Aufwertung altes Brauereigebäude/-gelände

Abriss des immer mehr verfallenen Gebäudes und Gestaltung eines geeigneten Spielplatzes für Kleinkinder (bis max. 6 Jahre) mit ausreichend Sitzplätzen und Schattenflächen

✓ 1 ✗ 0

✓ finde ich auch (0) ✗ finde ich nicht (0)

Online-Bürgerbeteiligung „Ideenfinder“

► Zusammenfassung der Ideen

- Parkplätze fehlen (Rosenstraße und Grünstraße)
- Rad- und Fußwegeverbindung verbesserungswürdig
- Mehr Grün und Schatten sowie Sitzgelegenheiten/Bänke
- Sanierung von Blobach, Straßen und Fußwegen
- Reduzierung (Lärm-)belästigungen durch hohes Verkehrsaufkommen

- Spielplatz auf altem Brauereigelände
- Begegnungsort auf Grünfläche hinter Nikolaikirche
- Lentzeplatz als Bewohnerparkplatz