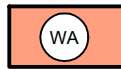


Planzeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung

(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB und § 1 Abs. 1 Nr. bis 11 BauNVO)



Allgemeines Wohngebiet (§ 4 BauNVO)

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

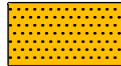
(§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB und §§ 22, 23 BauNVO)



Baugrenze (§9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB und §§ 22, 23 BauNVO)

Verkehrsflächen

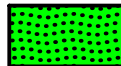
(§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)



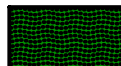
Straßenverkehrsfläche (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)

Grünflächen

(§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)



Öffentliche Grünfläche (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)



Private Grünfläche (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)

Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

(§ 9 Abs. 1 Nr. 20, 25 und Abs. 6 BauGB)



Fläche für Maßnahmen (§ 9 Abs. 1 Nr. 20 und 25 BauGB)

Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches (§ 9 Abs. 7 BauGB)

Bebauungsplan Nr. 50 "Wohngebiet Georg-Büchner-Straße"

Vorentwurf