

- a) Zur Angebotsabgabe auffordernde Stelle, den Zuschlag erteilende Stelle sowie Stelle, bei der die Angebote einzureichen sind:

a1) Zur Angebotsabgabe auffordernde Stelle (Vergabestelle):

Name [Stadtverwaltung Mühlhausen](#)
Straße [Ratsstr. 25](#)
PLZ, Ort [99974 Mühlhausen](#)
Telefon [0 36 01 45 22 39](#) Fax
E-Mail liegenschaften@muehlhausen.de Internet www.muehlhausen.de

a2) Zuschlag erteilende Stelle:

[Vergabestelle, siehe oben](#)

a3) Stelle, bei der die Angebote einzureichen sind:

Adresse für elektronische Angebote <https://www.subreport.de/E87244461>

Anschrift für schriftliche Angebote

- b) Vergabeverfahren: **Formlose Öffentliche Ausschreibung, Interessenbekundungsverfahren nach UVgO,**

Vergabenummer [Referat 3/2/26](#)

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen:

Zugelassene Angebotsabgabe

- ☒ elektronisch
 ☒ in Textform
 ☐ mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel.
 ☐ mit qualifizierter/m Signatur/Siegel.
☐ schriftlich

d) Art, Umfang sowie Ort der Leistung (z.B. Empfangs- oder Montagestelle):

Ort der Leistung: [Ratsstraße 25, 99974 Mühlhausen](#)

[Ansprechpartner ist das Referat 3 - Wirtschaftsförderung und Flächenmanagement](#)

Art der Leistung: [Errichtung und Bewirtschaftung eines Garagenkomplexes in Mühlhausen/Thüringen](#)

Umfang der Leistung:

[Die Stadt Mühlhausen/Thüringen beabsichtigt, die Neuerrichtung sowie die Bewirtschaftung eines Garagenkomplexes auf einem zu erwerbenden städtischen Grundstück an einen Dritten zu vergeben](#)

e) Aufteilung in Lose:

- ☒ nein
☐ ja, Angebote sind möglich
 ☐ nur für ein Los
 ☐ für ein oder mehrere Lose
 ☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

f) Zulassung von Nebenangeboten:

- ☐ nein
☒ ja

g) Ausführungsfrist:

[Nach Vertragsschluss und Bauzeitenplan.](#)

h) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen:

Vergabeunterlagen werden

- ☒ elektronisch zur Verfügung gestellt unter:
<https://www.subreport.de/E87244461>
☒ nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei:
<https://www.muehlhausen.de/rathaus-erkunden/amtliche-bekanntgaben/ausschreibungen/>

Referat 3 – Wirtschaftsförderung und Flächenmanagement

☐ Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:

- ☐ Abgabe Verschwiegenheitserklärung
- ☐ andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- ☒ nachgefordert
- ☐ nicht nachgefordert

i) Angebots- und Bindefrist:

Ablauf der Angebotsfrist: am 01.10.2026 um 00:00 Uhr

Ablauf der Bindefrist: am 31.01.2027

j) Geforderte Sicherheitsleistungen:

k) Wesentliche Zahlungsbedingungen:

l) Zur Beurteilung der Eignung des Bewerbers verlangte Unterlagen:

- Unternehmensvorstellung inkl. Ansprechpartner/in
- Erläuterung des konkreten Nutzungskonzeptes und des Bauzeitenplans
- Erläuterung der geplanten Mietkonditionen für die Garagen (Mietzins pro Garage, Ggf. Sonderkonditionen für bisherige Garagennutzer)
- Kaufpreisangebot für den Grundstückserwerb der städtischen Fläche

Bewertung: Das geplante Nutzungskonzept sowie der Kaufpreis für die städtische Fläche fließen gleichermaßen (50/50) in die Bewertung der Angebote ein.

m) Zuschlagskriterien

- ☐ siehe Vergabeunterlagen
- ☒ nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:
Siehe Unterlagen: 100%

Sonstiges: